

**AVVISO DI TRATTATIVA PRIVATA MEDIANTE GARA UFFICIOSA  
PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILE  
DI PROPRIETA' COMUNALE EX SCUOLA ELEMENTARE DI FILETTO  
FG.11 MAPPALE 250**

Si comunica che è stata indetta una trattativa privata mediante gara ufficiosa ai sensi del R.D. n. 827/1924, con determina del Responsabile del Settore II n.8 del 14/10/2023, per la vendita di ex edificio scolastico, di proprietà comunale sito in via San Genesio civ. 24 frazione Filetto, composto di n. 5 aule, un ampio atrio centrale, servizi alunni ed insegnanti, altri locali accessori diretti al piano rialzato, con annessa centrale termica posta al piano seminterrato e corte esclusiva pertinenziale al piano terra.

L'asta si terrà con il metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 73 lettera c) del Regolamento approvato con R.D. n. 827 del 23.05.1924 e successive modificazioni ed integrazioni.

Le offerte dovranno pervenire all'Ufficio protocollo del Comune di Villafranca in Lunigiana entro le ore 12,00 del giorno 27 ottobre 2023, con le modalità stabilite nell' "BANDO TRATTATIVA PRIVATA MEDIANTE GARA UFFICIOSA PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE EX SCUOLA ELEMENTARE DI FILETTO FG.11 MAPPALE 250".

IL PREZZO A BASE D' ASTA È FISSATO IN € 155.720,00 (Euro centocinquantacinquemila settecentoventi/00).

Il giorno 30 ottobre 2023 con inizio alle ore 10.00, presso il Palazzo Comunale, Ufficio Lavori Pubblica, piazza Aeronautica, avrà luogo una pubblica gara.

Il bando di gara e la modulistica sono consultabili e scaricabili al seguente link:  
<https://www.comune.villafranca.ms.it>

Per eventuali sopralluoghi sul posto o per chiarimenti di ordine tecnico e documentale, gli interessati potranno contattare il responsabile del Settore II Lavori Pubblici e Governo del Territorio, Ing. Iuzzolino Annalisa -0187-4988220- dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 13,00.